Experto en Inspección Técnica de Edificios

Experto en Inspección Técnica de Edificios

Duración: 150 horas

Precio: consultar euros.

Modalidad: A distancia

Metodología:

El Curso será desarrollado con una metodología a Distancia/on line. El sistema de enseñanza a distancia está organizado de tal forma que el alumno pueda compatibilizar el estudio con sus ocupaciones laborales o profesionales, también se realiza en esta modalidad para permitir el acceso al curso a aquellos alumnos que viven en zonas rurales lejos de los lugares habituales donde suelen realizarse los cursos y que tienen interés en continuar formándose. En este sistema de enseñanza el alumno tiene que seguir un aprendizaje sistemático y un ritmo de estudio, adaptado a sus circunstancias personales de tiempo

El alumno dispondrá de un extenso material sobre los aspectos teóricos del Curso que deberá estudiar para la realización de pruebas objetivas tipo test. Para el aprobado se exigirá un mínimo de 75% del total de las respuestas acertadas.

El Alumno tendrá siempre que quiera a su disposición la atención de los profesionales tutores del curso. Así como consultas telefónicas y a través de la plataforma de teleformación si el curso es on line. Entre el material entregado en este curso se adjunta un documento llamado Guía del Alumno dónde aparece un horario de tutorías telefónicas y una dirección de e-mail dónde podrá enviar sus consultas, dudas y ejercicios El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá del tipo de curso elegido y de las horas del mismo.

© icaformación2024

Profesorado:

Nuestro Centro fundado en 1996 dispone de 1000 m2 dedicados a formación y de 7 campus virtuales.

Tenemos una extensa plantilla de profesores especializados en las diferentes áreas formativas con amplia experiencia docentes: Médicos, Diplomados/as en enfermería, Licenciados/as en psicología, Licencidos/as en odontología, Licenciados/as en Veterinaria, Especialistas en Administración de empresas, Economistas, Ingenieros en informática, Educadodores/as sociales etc…

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas de las siguientes formas:

-Por el aula virtual, si su curso es on line
-Por e-mail
-Por teléfono

Medios y materiales docentes

-Temario desarrollado.

-Pruebas objetivas de autoevaluación y evaluación.

-Consultas y Tutorías personalizadas a través de teléfono, correo, fax, Internet y de la Plataforma propia de Teleformación de la que dispone el Centro.

© icaformación2024

Titulación:

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por correo o mensajería la titulación que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

Programa del curso:

1. MÓDULO 1. LA CONSERVACIÓN DE LAS EDIFICACIONES

TEMA 1. EL DEBER DE CONSERVACIÓN DE LAS EDIFICACIONES

1. Aplicación desde el marco Constitucional
2. Desarrollo del deber de conservación

TEMA 2. LA ORDEN DE EJECUCIÓN (TÉCNICA DE INTERVENCIÓN ADMINISTRATIVA)

1. Técnica de Intervención Administrativa a nivel Urbanístico para la Conservación de Edificaciones
2. Medidas preventivas de la Orden de Ejecución
3. Medidas cautelares
4. Ejecución Forzosa o Subsidiaria
5. Expropiación forzosa

TEMA 3. LA DECLARACIÓN DE RUINA

1. Tipos de ruina
2. La declaración de ruina según la Ordenanza de Conservación
3. Procedimiento de actuación en caso de ruina inminente
4. Ruina en los bienes de interés cultural
5. MÓDULO 2. LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

TEMA 4. INTRODUCCIÓN A LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

1. ¿Qué es la inspección técnica de edificios?
2. Objetivos y finalidad de la inspección técnica
3. Base legal y ámbito de la ITE
4. Actas e informes técnicos
5. Capacitación para la realización de la ITE
6. Personas y entidades obligadas a realizar la ITE
7. Gastos derivados de la ITE
8. Contenido mínimo de la ITE

TEMA 5. FASES DE UNA INSPECCIÓN

© icaformación2024

1. Métodos y técnicas
2. Características de una inspección
3. Fases de la inspección
4. Recomendación de la documentación a entregar

TEMA 6. ASPECTOS A ANALIZAR EN LA ITE. TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA, PUNTOS DE INSPECCIÓN Y PATOLOGÍA

1. Cubiertas
2. Cimentación y estructura
3. Fachadas
4. Instalaciones de suministro y evacuación de aguas
5. MÓDULO 3. PATOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS

TEMA 7. PATOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS. INTRODUCCIÓN

1. Introducción
2. Definición de Patología
3. Lesiones
4. Causa de la lesión
5. Intervenciones sobre las lesiones

TEMA 8. EL ESTUDIO PATOLÓGICO

1. Introducción
2. Observación
3. Toma de datos
4. Análisis del proceso
5. Actuación

© icaformación2024