Perito Judicial en Investigación de las Patologías de las Edificaciones

Perito Judicial en Investigación de las Patologías de las Edificaciones

Duración: 300 horas

Precio: consultar euros.

Modalidad: e-learning

Metodología:

El Curso será desarrollado con una metodología a Distancia/on line. El sistema de enseñanza a distancia está organizado de tal forma que el alumno pueda compatibilizar el estudio con sus ocupaciones laborales o profesionales, también se realiza en esta modalidad para permitir el acceso al curso a aquellos alumnos que viven en zonas rurales lejos de los lugares habituales donde suelen realizarse los cursos y que tienen interés en continuar formándose. En este sistema de enseñanza el alumno tiene que seguir un aprendizaje sistemático y un ritmo de estudio, adaptado a sus circunstancias personales de tiempo

El alumno dispondrá de un extenso material sobre los aspectos teóricos del Curso que deberá estudiar para la realización de pruebas objetivas tipo test. Para el aprobado se exigirá un mínimo de 75% del total de las respuestas acertadas.

El Alumno tendrá siempre que quiera a su disposición la atención de los profesionales tutores del curso. Así como consultas telefónicas y a través de la plataforma de teleformación si el curso es on line. Entre el material entregado en este curso se adjunta un documento llamado Guía del Alumno dónde aparece un horario de tutorías telefónicas y una dirección de e-mail dónde podrá enviar sus consultas, dudas y ejercicios El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá del tipo de curso elegido y de las horas del mismo.

© icaformación2024

Profesorado:

Nuestro Centro fundado en 1996 dispone de 1000 m2 dedicados a formación y de 7 campus virtuales.

Tenemos una extensa plantilla de profesores especializados en las diferentes áreas formativas con amplia experiencia docentes: Médicos, Diplomados/as en enfermería, Licenciados/as en psicología, Licencidos/as en odontología, Licenciados/as en Veterinaria, Especialistas en Administración de empresas, Economistas, Ingenieros en informática, Educadodores/as sociales etc…

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas de las siguientes formas:

-Por el aula virtual, si su curso es on line
-Por e-mail
-Por teléfono

Medios y materiales docentes

-Temario desarrollado.

-Pruebas objetivas de autoevaluación y evaluación.

-Consultas y Tutorías personalizadas a través de teléfono, correo, fax, Internet y de la Plataforma propia de Teleformación de la que dispone el Centro.

© icaformación2024

Titulación:

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por correo o mensajería la titulación que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

Programa del curso:

PARTE 1. PERITO JUDICIAL

UNIDAD DIDÁCTICA 1. PERITACIÓN Y TASACIÓN

1. Delimitación de los términos peritaje y tasación
2. La peritación
3. La tasación pericial

UNIDAD DIDÁCTICA 2. NORMATIVA BÁSICA NACIONAL

1. Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial
2. Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil
3. Ley de Enjuiciamiento Criminal, de 1882
4. Ley 1/1996, de 10 de enero, de Asistencia Jurídica Gratuita

UNIDAD DIDÁCTICA 3. LAS PRUEBAS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES

1. Concepto de prueba
2. Medios de prueba
3. Clases de pruebas
4. Principales ámbitos de actuación
5. Momento en que se solicita la prueba pericial
6. Práctica de la prueba

© icaformación2024

UNIDAD DIDÁCTICA 4. LOS PERITOS

1. Concepto
2. Clases de perito judicial
3. Procedimiento para la designación de peritos
4. Condiciones que debe reunir un perito
5. Control de la imparcialidad de peritos
6. Honorarios de los peritos

UNIDAD DIDÁCTICA 5. EL RECONOCIMIENTO PERICIAL

1. El reconocimiento pericial
2. El examen pericial
3. Los dictámenes e informes periciales judiciales
4. Valoración de la prueba pericial
5. Actuación de los peritos en el juicio o vista

UNIDAD DIDÁCTICA 6. LEGISLACIÓN REFERENTE A LA PRÁCTICA DE LA PROFESIÓN EN LOS TRIBUNALES

1. Funcionamiento y legislación
2. El código deontológico del Perito Judicial

UNIDAD DIDÁCTICA 7. LA RESPONSABILIDAD

1. La responsabilidad
2. Distintos tipos de responsabilidad
3. El seguro de responsabilidad civil

UNIDAD DIDÁCTICA 8. ELABORACIÓN DEL DICTAMEN PERICIAL

1. Características generales y estructura básica
2. Las exigencias del dictamen pericial
3. Orientaciones para la presentación del dictamen pericial

UNIDAD DIDÁCTICA 9. VALORACIÓN DE LA PRUEBA PERICIAL

1. Valoración de la prueba judicial
2. Valoración de la prueba pericial por Jueces y Tribunales

UNIDAD DIDÁCTICA 10. PERITACIONES

© icaformación2024

1. La peritación médico-legal
2. Peritaciones psicológicas
3. Peritajes informáticos
4. Peritaciones inmobiliarias

PARTE 2. INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

1. MÓDULO 1. CONSERVACIÓN DE LAS EDIFICACIONES

UNIDAD DIDÁCTICA 1. APLICACIÓN DEL DEBER DE CONSERVACIÓN DE LAS EDIFICACIONES. LA ORDEN DE EJECUCIÓN

1. Marco Constitucional; aplicación del deber de conservación.
2. Deber de conservación; desarrollo.
3. La Técnica de Intervención Administrativa a nivel Urbanístico para la Conservación de Edificaciones.
4. Aplicación de medidas preventivas de la Orden de Ejecución.
5. Utilización de medidas cautelares.
6. Ejecución Forzosa o Ejecución Subsidiaria.
7. Aplicación de la expropiación forzosa

UNIDAD DIDÁCTICA 2. DECLARACIÓN DE RUINA DE LAS EDIFICACIONES

1. Tipología de ruina.
2. Declaración de ruina (Ordenanza de Conservación)
3. ¿Cómo proceder en caso de ruina inminente?
4. MÓDULO 2. INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

UNIDAD DIDÁCTICA 3. INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

1. Inspección técnica de edificios; definición
2. Inspección técnica de edificios; objetivos y finalidad
3. Base legal y ámbito de la Inspección Técnica de Edificios
4. Actas e informes técnicos de la Inspección Técnica de Edificios
5. Capacitación de profesionales para realizar la ITE
6. Personas y entidades obligadas a realizar la ITE
7. Gastos derivados de la ITE
8. Contenido mínimo de la ITE

UNIDAD DIDÁCTICA 4. FASES DE UNA INSPECCIÓN

© icaformación2024

1. Métodos y técnicas
2. Características de una inspección
3. Fases de la inspección
4. Recomendación de la documentación a entregar

UNIDAD DIDÁCTICA 5. ASPECTOS A ANALIZAR EN LA ITE. TIPOLOGÍA CONSTRUCTIVA, PUNTOS DE INSPECCIÓN Y PATOLOGÍA

1. Cubiertas
2. Cimentación y estructura
3. Fachadas
4. Instalaciones de suministros y evacuación de aguas
5. MÓDULO 3. PATOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS

UNIDAD DIDÁCTICA 6. PATOLOGÍAS CONSTRUCTIVAS. INTRODUCCIÓN

1. Introducción
2. Definición de Patología
3. Lesiones
4. Causa de la lesión
5. Intervenciones sobre las lesiones

UNIDAD DIDÁCTICA 7. EL ESTUDIO PATOLÓGICO

1. Introducción
2. Observación
3. Toma de datos
4. Análisis del proceso
5. Actuación