La tributación de las operaciones inmobiliarias en la cuota gradual del Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados

La tributación de las operaciones inmobiliarias en la cuota gradual del Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados

Duración: 80 horas

Precio: 350 euros.

Modalidad: A distancia

Metodología:

El Curso será desarrollado con una metodología a Distancia/on line. El sistema de enseñanza a distancia está organizado de tal forma que el alumno pueda compatibilizar el estudio con sus ocupaciones laborales o profesionales, también se realiza en esta modalidad para permitir el acceso al curso a aquellos alumnos que viven en zonas rurales lejos de los lugares habituales donde suelen realizarse los cursos y que tienen interés en continuar formándose. En este sistema de enseñanza el alumno tiene que seguir un aprendizaje sistemático y un ritmo de estudio, adaptado a sus circunstancias personales de tiempo

El alumno dispondrá de un extenso material sobre los aspectos teóricos del Curso que deberá estudiar para la realización de pruebas objetivas tipo test. Para el aprobado se exigirá un mínimo de 75% del total de las respuestas acertadas.

El Alumno tendrá siempre que quiera a su disposición la atención de los profesionales tutores del curso. Así como consultas telefónicas y a través de la plataforma de teleformación si el curso es on line. Entre el material entregado en este curso se adjunta un documento llamado Guía del Alumno dónde aparece un horario de tutorías telefónicas y una dirección de e-mail dónde podrá enviar sus consultas, dudas y ejercicios El alumno cuenta con un período máximo de tiempo para la finalización del curso, que dependerá del tipo de curso elegido y de las horas del mismo.

© icaformación2024

Profesorado:

Nuestro Centro fundado en 1996 dispone de 1000 m2 dedicados a formación y de 7 campus virtuales.

Tenemos una extensa plantilla de profesores especializados en las diferentes áreas formativas con amplia experiencia docentes: Médicos, Diplomados/as en enfermería, Licenciados/as en psicología, Licencidos/as en odontología, Licenciados/as en Veterinaria, Especialistas en Administración de empresas, Economistas, Ingenieros en informática, Educadodores/as sociales etc…

El alumno podrá contactar con los profesores y formular todo tipo de dudas y consultas de las siguientes formas:

-Por el aula virtual, si su curso es on line
-Por e-mail
-Por teléfono

Medios y materiales docentes

-Temario desarrollado.

-Pruebas objetivas de autoevaluación y evaluación.

-Consultas y Tutorías personalizadas a través de teléfono, correo, fax, Internet y de la Plataforma propia de Teleformación de la que dispone el Centro.

© icaformación2024

Bolsa de empleo:

El alumno en desemple puede incluir su currículum en nuestra bolsa de empleo y prácticas. Le pondremos en contacto con nuestras empresas colaboradoras en todo el territorio nacional

Comunidad:

Participa de nuestra comunidad y disfruta de muchas ventajas: descuentos, becas, promociones,etc....

Formas de pago:

-Mediante transferencia
-Por cargo bancario
-Mediante tarjeta
-Por Pay pal
-Consulta nuestras facilidades de pago y la posibilidad de fraccionar tus pagos sin intereses

Titulación:

Una vez finalizado el curso, el alumno recibirá por correo o mensajería la titulación que acredita el haber superado con éxito todas las pruebas de conocimientos propuestas en el mismo.

© icaformación2024

Programa del curso:

La presente Monografía tiene por objeto analizar el régimen tributario al que se encuentran sujetas dentro del Impuesto sobre Actos Jurídicos Documentados (Modalidad Documento Notarial, cuota variable) las principales operaciones que integran el tráfico inmobiliario. Tras efectuar unas consideraciones preliminares referentes a los criterios de delimitación existentes entre la cuota gradual de Actos Jurídicos Documentados (Modalidad Documento Notarial) y el Impuesto sobre el Valor Añadido así como a los principales aspectos configuradores del hecho imponible de los Documentos Notariales en el citado Impuesto, son analizadas las recientes reformas normativas operadas en el ámbito del mercado hipotecario, así como el régimen tributario de las principales operaciones inmobiliarias existentes en dicho ámbito (constitución, ampliación, cancelación, alteración de rango y novación de préstamos hipotecarios, constitución de hipoteca unilateral, transmisiones y arrendamientos, condiciones resolutorias explícitas, modificación registral de fincas, prórrogas del derecho de retracto, declaraciones de obra nueva, constitución de edificios en régimen de propiedad horizontal, disolución de comunidades de bienes, etc.). Se trata de una obra del máximo interés y actualidad dado, por ejemplo, el elevado número de operaciones de modificación de préstamos hipotecarios que, con motivo de la actual situación de crisis económica, se están realizando (posposiciones, alteraciones de rango, novaciones, subrogaciones, etc.), y que está dando lugar a una considerable jurisprudencia y doctrina administrativa. En definitiva, nos hallamos ante una monografía de gran utilidad, no ya sólo en el ámbito de las oficinas liquidadoras (registradores de la propiedad y notarios), sino también en el de los despachos profesionales especializados en imposición indirecta y en el de las entidades financieras

© icaformación2024